



KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL KUPIŠKIO Miesto bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo

2025 m. kovo d. Nr. ADV-
Kupiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 2 ir 5 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 153, 164, 167 ir 180 punktais, Kupiškio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. TS-242 „Dėl Kupiškio miesto bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. T v i r t i n u pridedamą Kupiškio miesto bendrojo plano keitimo planavimo darbų programą.

2. N u r o d a u, kad šis įsakymas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo turi būti paskelbtas Kupiškio rajono savivaldybės skelbimų lentoje, interneto svetainėje, Kupiškio ir Noriūnų seniūnijų skelbimų lentose, pranešimuose, siunčiamuose elektroniniu paštu Kupiškio ir Noriūnų seniūnijų seniūnams, Virbališkių, Antašavos, Šepetos, Puponių seniūnaičiams, ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje TPDRIS.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo skunde nurodytų pažeidimų paaiškėjimo asmeniui dienos Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vytauto g. 2, Kupiškis) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Arūnas Valintėlis

KUPIŠKIO MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Planavimo pagrindas.** Kupiškio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 26 d. sprendimas Nr. TS-242 „Dėl Kupiškio miesto bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

2. **Keičiamas specialiojo planavimo dokumentas.** Kupiškio miesto bendrasis planas.

3. **Planuojama teritorija.** Kupiškio r. sav. teritorijos dalis – Kupiškio miesto bei jam gretimos ir funkciškai susijusios priemiestinės teritorijos.

4. **Planuojamos teritorijos plotas.** Kupiškio miestas – apie 649 ha, priemiestinės teritorijos – apie 264 ha, iš viso – apie 913 ha.

5. **Teritorijų planavimo lygmuo.** Vietovės.

6. **Planavimo organizatorius.** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 2, Kupiškis.

7. **Planavimo tikslai:**

7.1. sudaryti sąlygas darniai Kupiškio miesto teritorijos raidai, nuosekliai erdvinės ir funkcinės integracijos politikai įgyvendinti, teritorijų sanglaudai, kompleksškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

7.2. nustatyti gyvenamųjų teritorijų, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros, kitų Kupiškio miestui svarbių socialinės ekonominės veiklos sričių vystymo ir įgyvendinimo gaires, numatyti plėtrai reikalingas teritorijas;

7.3. sudaryti sąlygas racionaliam Kupiškio miesto gamtinių, žemės gelmių ir energijos išteklių naudojimui ir atkūrimui;

7.4. numatyti Kupiškio miesto gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio savitumo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimą, tikslingą naudojimą ir pažinimą, ekologinei pusiausvyrai būtino gamtinio karkaso formavimą;

7.5. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas Kupiškio mieste;

7.6. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;

7.7. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, Savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

7.8. sudaryti sąlygas racionaliam žemės naudojimui.

8. Planavimo uždaviniai:

8.1. suformuoti teritorijos funkcinio ir erdvinio vystymo kryptis;

8.2. optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą, socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą, numatyti jų atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo priemones;

8.3. numatyti racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, klimato kaitos poveikio švelninimo, gamtinio karkaso formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemones, optimalią kraštovaizdžio struktūrą;

8.4. detalizuoti Kupiškio rajono savivaldybės bendrojo plano, patvirtinto Kupiškio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. spalio 24 d. sprendimu Nr. TS-220 (2024 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. TS-305 redakcija), sprendinius.

9. Papildomi planavimo uždaviniai:

9.1. nustatyti socialinės infrastruktūros sistemos vystymo reikalavimus;

9.2. patikslinti urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų vystymo poreikius, urbanizuojamų teritorijų ribas;

9.3. numatyti Savivaldybei svarbių objektų išdėstymą;

9.4. patikslinti žemės ūkio paskirties teritorijų vystymo bei formavimo kryptis;

9.5. nustatyti gyvenamųjų vietovių kraštovaizdžio savitumui svarbias teritorijas, jose esančius šiam savitumui išsaugoti svarbius antropogeninius ir gamtinius elementus, vertingą kraštovaizdį atskleidžiančias apžvalgos vietas ir iš jų atsiveriančias panoramas, numatyti jų vizualinę apsaugą;

9.6. numatyti 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių ir atsinaujinančių išteklių energetikos objektų išdėstymo reikalavimus;

9.7. tobulinti ir vystyti istoriškai susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, architektūrinę erdvinę kompoziciją, numatyti urbanistinių struktūrų formavimo ir (ar) pertvarkymo principus; detalizuoti Kupiškio miesto centrinę dalį mastelyje M 1:2000, nustatant detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentą;

9.8. numatyti teritorijas, kuriose architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingi objektai būtų planuojami ar projektuojami rengiant Architektūros įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytus architektūrinius konkursus;

9.10. numatyti miško įveisimo ir naudojimo reikalavimus, miškų pritaikymą visuomenės reikmėms;

9.11. nurodyti prioritetinę Savivaldybės infrastruktūrą, kuri nepatenka į nustatytas prioritetinės plėtros teritorijas, ir teritorijas, kurių vystymui ši infrastruktūra skirta;

9.13. išanalizuoti esamą gatvių, pėsčiųjų, dviračių takų tinklą, eismo įvykių statistiką, nustatyti gatvių ir takų kategorijas, raudonąsias linijas, apsaugos zonų dydžius; nustatyti nepageidaujamo tranzitinio eismo gyvenamosiose teritorijose trasas; numatyti motorizuotų transporto priemonių eismo organizavimo principus gyvenamosiose zonose;

9.14. vadovaujantis darnaus judumo principais numatyti perspektyvinių gatvių, pėsčiųjų ir dviračių takų trasas, užtikrinant rišlią susisiekimo sistemą; nustatyti gatves, kuriose galimas viešojo transporto eismas; nustatyti perspektyvinių gatvių ir takų kategorijas, raudonąsias linijas, apsaugos zonas;

9.15. nustatyti optimalią viešųjų atskirųjų želdynų ir bendrą želdynų išdėstymo sistemą, skirtą gyventojų poilsiui, užtikrinti sveikatinimui skirtų teritorijų ploto santykius, ekologinius ir estetinius aplinkos ryšius, įvertinus vietovei būdingus gamtinius ir kultūrinius kraštovaizdžio elementus, istorinę raidą, urbanistinę erdvinę struktūrą, bendruosius teritorijų naudojimo ir apsaugos reikalavimus;

9.16. reglamentuoti išorinės reklamos įrengimo principus;

9.17. reglamentuoti degalinių tinklo plėtros principus;

9.18. reglamentuoti atsinaujinančių išteklių energijos šaltinių įrengimą;

9.19. reglamentuoti lietaus ar tirpsmo nuotekų surinkimo, išvalymo, išleidimo į atvirus vandens telkinius ar kaupimo principus;

9.21. numatyti turistinių trasų, rekreacijai skirtų teritorijų išdėstymą;

9.23. numatyti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas.

10. Tyrimai ir galimybių studijos. Atliekami vadovaujantis institucijų išduotomis planavimo sąlygomis ir jose nurodytais reikalavimais.

11. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas. Vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, 6.3 papunkčio reikalavimais atliekamas strateginio pasekmių aplinkai vertinimas.

12. Konceptijos rengimas. Rengiama.

13. Konceptijos nepriklausomas profesinis vertinimas. Nereikalingas.

14. Planuojamas laikotarpis. 2026—2036 metai.

15. Viešumo užtikrinimas. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija) „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų

planavimo nuostatų patvirtinimo“ patvirtintais Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais.

16. **Derinimo procedūra.** Bendrąjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje TPDRIS.

17. **Kiti reikalavimai:**

17.1. planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais ir kt. teisės aktais;

17.2. planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:5000, M 1:2000 duomenis (plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius sprendiniams aiškiai ir įskaitomai išreikšti);

17.3. rengiant bendrojo plano keitimą atsižvelgti į parengtus ir rengiamus kompleksinio teritorijų ir specialiojo planavimo dokumentus, tyrimus ir galimybių studijas; trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui;

17.4. koncepcijos tvirtinimui plano rengėjas perduoda organizatoriui grafinę sprendinių dalį skaitmeninėmis priemonėmis formatu suderinamu su ESRI ArcGIS programine įranga, vektoriniu PDF ir koordinuotu rastriniu formatu (PNG, JPEG ar kitu), tekstinė dalis – PDF formatu, taip pat perduodamos 2 (dvi) grafinės dalies bylos ir 2 (du) komplektai tekstinės dalies bylų;

17.5. bendrojo plano grafinę sprendinių dalis organizatoriui perduodama skaitmeninėmis priemonėmis formatu suderinamu su ESRI ArcGIS programine įranga, vektoriniu PDF ir koordinuotu rastriniu formatu (PNG, JPEG ar kitu), tekstinė dalis – PDF formatu, taip pat perduodamos 2 (dvi) grafinės dalies bylos ir 2 (du) komplektai tekstinės dalies bylų;

17.6. plano rengėjas, vadovaudamasis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-21 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 15 dalies nuostatomis, parengia ir pateikia tvirtinimui Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programą.

Parengė
Infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis architektas
(vyriausiasis specialistas)

Tomas Furmonavičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kupiškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KUPIŠKIO MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-26 Nr. ADV-148
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arūnas Valintėlis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-26 10:20
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-27 00:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-07 16:13 - 2030-02-07 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gražina Šilienė Vyriausiasis(-ioji) specialistas(-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-26 10:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-26 10:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-12 16:47 - 2029-07-11 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kupiškio miesto BP programa 250325 – 1.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-03-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-03-27 nuorašą suformavo Tomas Furmonavičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-